

価格	90万円	交通	JR美祢線「於福」駅 バス9分「石入」停歩11分、車4分 3.0km	所在	〒759-2211 山口県美祢市大嶺町北分2874-7
----	------	----	---------------------------------------	----	--------------------------------

美祢市大嶺町 中古戸建

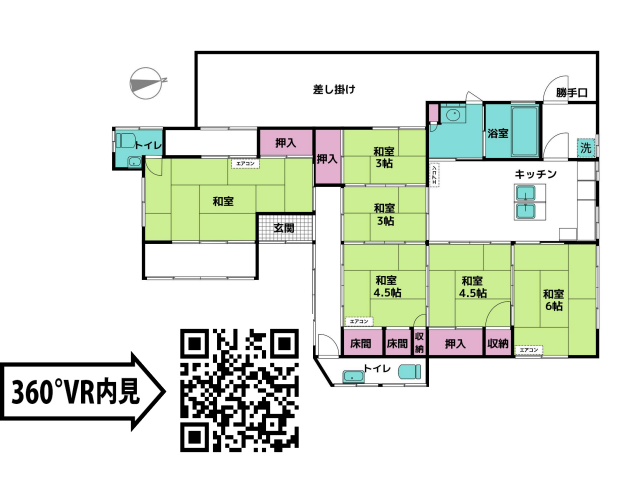
- ◆美祢駅は車 11分&バス便あり！おふく温泉近く！
- ◆カーポート付 221㎡のゆとりある敷地！
- ◆水回りリフォーム履歴あり！投資にもオススメ◎



<間取図>



<周辺地図>



360°VR内見



土地	権利 (所有権)	地目 (宅地)
	敷地面積 (公簿)	221.01 m ² (66.86 坪)
	地勢 (平坦地)	セットバック (なし)
	接道 (東側)	公道 (幅員 約6.5 m ・ 接道 約25 m)
建物	構造 (木造瓦葺平家建)	
	建築 (昭和40年3月30日新築)	増築 (-)
	1階 (65.07 m ²)	2階 (m ²)
	合計 (公簿)	65.07 m ² (19.68 坪)
	間取り (6DK)	バルコニー (なし)
	残置物 (あり)	空き家期間 (2年)
	不具合箇所 (なし)	
法令制限	建ぺい率 (70%)	容積率 (200%)
	用途地域 (指定なし)	
	都市計画 (非線引き)	再建築 (可)
	災害危険区域 (土砂災害警戒区域)	
	その他制限 (斜線制限、宅地造成規制法)	
施設	水道 (上水道)	ガス (プロパン)
	下水 (汲取)	雑排水 (浸透)
	雨水 (浸透)	電気 (中国電力)
	駐車場 (あり)	
条件	内見方法 (キーボックス)	
	引渡時期 (相談)	
	仲介手数料 (なし)	
	固定資産税 (令和8年度)	7,700 円/年
	管理費等 (なし)	
	中間省略登記 (あり)	
	その他 ()	
備考	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	
	※ 測量未測量	
	※ リフォーム履歴あり	
	#移住 #投資 #別荘	

※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製製、再配布はできません。

株式会社リノバ

国土交通大臣(1) 第 10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋-32-18 シティエル三軒茶屋05
TEL:03-3411-5575 FAX:03-6413-8520 Mail:uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件はこちら

販売物件はこちら

担当 鈴木 070-6562-8972

AD 相談 取引態様 売主